

PRIME OFFICE FOR LEASE 優質寫字樓出租					
Landmark South					
39 Yip Kan Street, Wong Chuk Hang, Hong Kong 香港黃竹坑業勤街39號					
Floor 樓層	Unit 單位	M.F.A. (s.f.) 面積 (平方呎)	Asking Rental (HK\$ psf) 租金叫價 (每平方呎港幣)	Handover Condition 狀況	View 景觀
9	Whole 全層	13,383	\$38.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
10	2	7,651	\$38.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
17	1	2,154	\$25.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
19	2	2,642	\$26.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
19	6	1,770	\$24.00	Bareshell 無裝修	City View 都市景
22	7	1,645	\$25.00	Bareshell 無裝修	City View 都市景
22	8	1,668	\$25.00	Bareshell 無裝修	City View 都市景
23	1	1,996	\$26.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
23	3	1,752	\$26.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
23	5	1,878	\$26.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
23	6	1,770	\$26.00	Bareshell 無裝修	City View 都市景
23	7	1,645	\$26.00	Bareshell 無裝修	City View 都市景
23	8	2,322	\$26.00	Bareshell 無裝修	City View 都市景
25	1	1,996	\$26.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
25	2	2,642	\$26.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
25	3	1,752	\$26.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
25	5	1,878	\$26.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
25	6	1,770	\$26.00	Bareshell 無裝修	City View 都市景
25	7	1,645	\$26.00	Bareshell 無裝修	City View 都市景

PRIME OFFICE FOR LEASE 優質寫字樓出租					
Landmark South					
39 Yip Kan Street, Wong Chuk Hang, Hong Kong 香港黃竹坑業勤街39號					
25	8	2,322	\$26.00	Bareshell 無裝修	City View 都市景
26	1	1,996	\$27.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
26	2	2,642	\$27.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
26	3	1,752	\$27.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
26	5	1,878	\$27.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
26	6	1,770	\$27.00	Bareshell 無裝修	City View 都市景
26	7	1,645	\$27.00	Bareshell 無裝修	City View 都市景
26	8	2,322	\$27.00	Bareshell 無裝修	City View 都市景
29	Whole 全層	14,005	\$30.00	Bareshell 無裝修	Mountain View 全山景
Management fee & air-conditioning charge : HK\$4.70 p.s.f. 管理及冷氣費 : 每平方呎港幣\$4.70					

**Remarks :**
**備註 :**
**For further enquiries, please contact :**
**查詢請電 :**
**Tenant apply for its own electricity meter**
**租戶自行申請電錶**
**Mr. Terence Au Yeung at 2512 6617 (terenceauyeung@sino.com)**
**歐陽鴻先生**
**Ms. Chariam Cheung at 2512 6438 (chariamcheung@sino.com)**
**張利珊小姐**
**Remarks :**

The above information is for reference only and subject to change without prior notice.

以上資料只供參考，如有更改，恕不另行通知。